



Агентство по поддержке
малого и среднего бизнеса
в Чувашской Республике

ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЭКСПРЕСС-МИКРОЗАЙМОВ, ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЛЬГОТНОГО ПЕРИОДА И ИЗМЕНЕНИЯ ГРАФИКОВ ПОГАШЕНИЯ ДЕЙСТВУЮЩИХ МИКРОЗАЙМОВ

**в условиях ухудшения ситуации в связи с
распространением коронавируса**

утверждены Наблюдательным советом АНО «АПМБ»
(Протокол №6 от 12.10.2020)

Оглавление

1. Основные положения и термины	3
2. Условия предоставления экспресс-микрозайма	4
3. Порядок подачи заявки на предоставление экспресс-микрозайма, порядок её рассмотрения. Документы, предоставляемые Заявителем	8
4. Основания отказа в предоставлении экспресс-микрозайма	8
5. Порядок предоставления льготного периода по погашению и изменения графиков погашения действующих микрозаймов	9
Приложение №1	12
Приложение №2	14

1. Основные положения и термины

1.1. Настоящие Правила являются локальным нормативным документом автономной некоммерческой организации «Микрокредитная компания «Агентство по поддержке малого и среднего бизнеса в Чувашской Республике» и определяют:

- правила предоставления экспресс-микрозаймов субъектами малого и среднего предпринимательства¹ - юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, зарегистрированными на территории Чувашской Республики за счет средств АНО «АПМБ» (далее - Агентство);
- правила предоставления льготного периода по погашению действующих микрозаймов;
- порядок изменения условий действующего микрозайма;

в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением коронавируса COVID-19.

Настоящие Правила разработаны в соответствии с:

- Гражданским Кодексом Российской Федерации (ГК РФ);
- Федеральным законом от 02 июля 2010 года №151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях»;
- Федеральным законом от 03 апреля 2020 года №106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа»
- постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2020 №378 «О внесении изменений в государственную программу Российской Федерации "Экономическое развитие и инновационная экономика"»;
- другими нормативными правовыми актами.

Настоящие Правила определяют специальные правила относительно общих, установленных «Правилами предоставления микрозаймов субъектам малого и среднего предпринимательства за счет средств АНО «АПМБ»», действующие исключительно в рамках операций, определённых настоящими Правилами. Иные условия, правила и операции, применяемые в процессе рассмотрения заявок, установлены «Правилами предоставления микрозаймов субъектам малого и среднего предпринимательства за счет средств АНО «АПМБ»».

1.2. В настоящих Правилах используются следующие термины:

Агентство – автономная некоммерческая организация «Микрокредитная компания «Агентство по поддержке малого и среднего бизнеса в Чувашской Республике».

Договор о предоставлении микрозайма – Договор микрозайма, Договор микрозайма с поэтапной выборкой.

Комитет по предоставлению микрозаймов – постоянно действующий коллегиальный рабочий орган Агентства, принимающий решения по вопросам предоставления и сопровождения микрозаймов.

Специалист Агентства – сотрудник Агентства, в должностные обязанности которого входит рассмотрение документов и подготовка заключения по заявке для Комитета по предоставлению займов.

Заявитель – субъект малого или среднего предпринимательства, обратившийся в Агентство для получения микрозайма.

Заемщик (Клиент) - субъект малого и среднего предпринимательства, обратившийся в Агентство для получения экспресс-микрозайма, с которым заключен договор микрозайма.

Поручитель – гражданин или индивидуальный предприниматель, являющийся гражданином РФ, или юридическое лицо, являющееся резидентом РФ, заключивший с Агентством договор поручительства, обязывающий его отвечать за исполнение обязательств Заемщика.

¹ Определение субъекта малого и среднего предпринимательства дано в Федеральном законе «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» от 24.07.2007 №209-ФЗ.

Залогодатель – Заемщик или третье лицо, являющийся владельцем закладываемого имущество, заключивший с Агентством договор залога.

Отрицательная деловая репутация² – подтверждение в отношении Заявителя (Заемщика/Поручителя/Залогодателя) одного из следующих фактов:

- наличие негативной информации о Заявителе (Заемщике/Поручителе/Залогодателе), его сотрудниках, учредителях, членах органов управления, аффилированных лицах, дочерних и зависимых организациях в СМИ (например, информации о возбуждении уголовного дела в отношении руководства Заявителя (Заемщика/Поручителя/Залогодателя) и т.п.);
- наличие фактов нарушения Заявителем (Заемщиком/Поручителем/Залогодателем) условий договоров микрозайма с Агентством, не исполненных на день рассмотрения заявки;
- наличие фактов несоблюдения Заявителем (Заемщиком/Поручителем/Залогодателем), его дочерними и зависимыми организациями действующего законодательства, привлечение руководителей и реальных владельцев бизнеса Заявителя (Заемщика/Поручителя/Залогодателя) к ответственности за преступления в сфере экономики и административные правонарушения в области предпринимательской деятельности, финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, порядка управления;
- наличие судебных споров Заявителя (Заемщика/Поручителя/Залогодателя) (в качестве истца/ответчика) с органами государственной власти, государственными организациями (министерствами и ведомствами), контролирующими налоговыми и надзорными органами (ФСФМ, ФСФР, ФНС России, Прокуратура России), а также с иными организациями и лицами – в качестве ответчика, исковые требования по которым составляют более 5% валюты баланса (стоимости активов) Заявителя (Заемщика/Поручителя/Залогодателя).

Отрицательная кредитная история – наличие факта нарушения срока исполнения обязательств по погашению кредита/займа на период свыше 30 календарных дней за последние 180 календарных дней, предшествующих дате рассмотрения заявки на предоставление микрозайма и/или имеет просроченную задолженность по кредитам и займам на дату рассмотрения заявки о предоставлении микрозайма

Документация на получение экспресс-микрозайма – документы, список которых определен в Приложении №1 к настоящим Правилам.

2. Условия предоставления экспресс-микрозайма

Условия по предоставлению экспресс-микрозайма соответствуют условиям предоставления микрозайма, установленным «Правилами предоставления микрозаймов субъектам малого и среднего предпринимательства за счет средств АНО «АПМБ»» с учетом следующих особенностей.

2.1. Общие требования

2.1.1. Агентство предоставляет экспресс-микрозаймы в рамках настоящих Правил юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, удовлетворяющим следующим требованиям:

а) зарегистрированы на территории Чувашской Республики в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2001 №129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» и отсутствует решение об изменении их места нахождения, которое будет за пределами Чувашской Республики, зафиксированное в едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ).

² Под деловой репутацией понимается совокупность мнений заинтересованных сторон (инвесторов, кредиторов, аналитиков, властей, СМИ, сотрудников и т.д.) о качестве услуг, добросовестности и профессионализме руководителей и владельцев, заинтересованности в постоянном развитии деятельности, политике в отношении персонала, уровне ответственности при работе с третьими лицами, участии в реализации общественных и социальных программ региона и др

б) относятся к категории субъекта малого и среднего предпринимательства и соответствуют условиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для данной категории, включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства;

в) ведущим хозяйственную деятельность не менее 6 месяцев, а для отрасли сельского хозяйства – не менее 12 месяцев;

г) не осуществляют производство и (или) реализацию подакцизных товаров, а также добычу и (или) реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых³;

д) не являются кредитными организациями, страховыми организациями, инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;

е) не являются участниками соглашений о разделе продукции;

ж) не осуществляют предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

з) не являются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации.

Требования, указанные в п.п. г), д), е), ж) и з) не распространяются на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в следующих отраслях:

- сельское хозяйство, включая производство сельскохозяйственной продукции, а также предоставление услуг в сельском хозяйстве, в том числе в целях обеспечения импортозамещения и развития несырьевого экспорта;
- обрабатывающее производство, в том числе производство пищевых продуктов, лекарственных средств, средств защиты и дезинфекции;
- туристская деятельность и деятельность в области туристской индустрии в целях развития внутреннего и въездного туризма;
- транспортировка и хранение;
- деятельность в области здравоохранения;
- деятельность гостиниц и предприятий общественного питания;
- деятельность профессиональная, научная и техническая;
- деятельность в сфере розничной и (или) оптовой торговли.

2.1.2. Размер предоставляемого экспресс-микрозайма, лимиты и ограничения по предоставляемым экспресс-микрозаймам, размер процентной ставки, сроки заимствования, размер неустойки за несвоевременное погашение основного долга и/или процентов, иные штрафные санкции устанавливаются в соответствии с Приложением №2.

2.1.3. Предоставление экспресс-микрозаймов осуществляется Агентством в пределах и за счет сумм субсидий, полученных Агентством на эту цель.

2.2. Обеспечение

2.2.1. В качестве обеспечения своевременного исполнения обязательств по предоставленному экспресс-микрозайму могут приниматься следующие виды имущественного обеспечения (залог) с нижеуказанным поправочным коэффициентом:

Вид обеспечения	Поправочный коэффициент
Транспортные средства, самоходная техника	не более 0,65
Оборудование, срок изготовления которого не ранее 2017 года	не более 0,65
Объекты недвижимости, в т.ч.:	
- находящиеся в собственности залогодателя на момент заключения договора микрозайма;	не более 0,65

³ Определяется на основании ОКВЭД-ов, указанных в выписке из ЕГРЮЛ/ЕГРИП.

- приобретаемые с привлечением заемных средств, предоставляемых Агентством:	1,00 к стоимости имущества, указанной в договоре купли- продажи
---	--

2.2.2. Оценочная стоимость передаваемого в залог имущества устанавливается на основании заключения эксперта (в т.ч. независимого), имеющего право на проведение оценки, либо на основании оценки, подготовленной специалистом Агентства. Дата проведения оценки должна быть не ранее 6 (шести) месяцев от даты подачи заявки Заявителем.

В период действия ограничительных мер в связи с распространением коронавируса COVID-19 Агентство не требует от Заемщика предоставления заключения эксперта (в т.ч. независимого), имеющего право на проведение оценки, об оценочной стоимости предоставляемого в залог имущества.

Оценочная стоимость передаваемого в залог нового движимого имущества (приобретаемого или если с момента приобретения не прошло 6 (шесть) месяцев) может устанавливаться равной цене приобретения.

2.2.3. Кроме того, в качестве обеспечения своевременного исполнения обязательств по предоставленному экспресс-микрозайму могут приниматься:

- поручительство региональной гарантийной организации, с которой Агентством заключено соглашение о сотрудничестве (далее – Гарантийный фонд);
- поручительства граждан Российской Федерации, имеющих постоянный источник доходов на протяжении не менее последних 6 (шести) месяцев.

2.2.4. Залоговая стоимость имущественного обеспечения и/или размера поручительства Гарантийного фонда должны покрывать обязательства по экспресс-микрозайму в размере не менее основного долга по экспресс-микрозайму и суммы процентов за пользование экспресс-микрозаймом, рассчитанных следующим образом.

Размер основного долга по экспресс-микрозайму, покрываемый обеспечением, рассчитывается в зависимости от режима заимствования.

В расчет основного долга по экспресс-микрозайму, покрываемого обеспечением, принимается:

- по договорам микрозайма (предусматривающим единовременную выборку микрозаемных средств) - сумма экспресс-микрозайма по договору. При частичном погашении экспресс-микрозайма – остаток задолженности по экспресс-микрозайму.
- по договорам экспресс-микрозайма с поэтапной выборкой - сумма лимита договора, с учетом следующих особенностей:
 - а) при наличии в условиях договора графика изменения лимита договора – лимит, установленный на определенный период времени;
 - б) после выборки лимита договора в полном объеме – остаток ссудной задолженности по экспресс-микрозайму;
 - в) по истечении периода доступности микрозайма (при его наличии в условиях договора) – остаток задолженности по экспресс-микрозайму.

Сумма процентов за пользование экспресс-микрозаймом, покрываемая обеспечением, рассчитывается как сумма процентов, начисленных за период не менее 3 (трех) месяцев.

При принятии в залог недвижимого имущества, приобретаемого за счет заемных средств в Агентстве, его залоговая стоимость (исключительно в целях расчета минимальной залоговой стоимости имущества, покрывающей сумму микрозайма и процентов за его использование) определяется с использованием поправочного коэффициента не более 0,75 от его оценочной стоимости.

Поручительство Гарантийного фонда принимается в качестве обеспечения исполнения обязательств Заемщика по договору микрозайма при условии, что минимальная величина залогового обеспечения, предоставленного самим Заемщиком, иными лицами составляет не менее суммы процентов, начисленных за период не менее 3 (трех) месяцев пользования экспресс-микрозаймом, и 30 (тридцати) процентов от суммы экспресс-микрозайма.

2.2.5. Для Заемщиков - юридических лиц обязательно предоставление в качестве обеспечения своевременного и полного исполнения обязательств по экспресс-микрозайму поручительств участников, руководителей и иных физических и юридических лиц, имеющих возможность оказывать существенное влияние на деятельность заемщика по мнению Агентства, на всю сумму обязательств по микрозайму.⁴, выявленных в ходе рассмотрения заявки на предоставление микрозайма.

2.2.6. Для индивидуальных предпринимателей обязательно предоставление поручительства супруги(-а) (при наличии таковой(-ого)), а также членов семьи Заемщика, участвующих в деятельности, на всю сумму обязательств по экспресс-микрозайму.

2.2.7. При залоге имущества третьих лиц обязательно предоставление их поручительства. Если залогодателем выступает физическое лицо, в т.ч. индивидуальный предприниматель, обязательно предоставление поручительства его супруга в случае, если право собственности на него приобретено в браке, за исключением случаев получения имущества одним из супругов в собственность в порядке дарения, наследования, а также по брачному договору, соглашению о разделе имущества супругов.

2.2.8. При предоставлении экспресс-микрозайма в сумме, не превышающей 1 000 000 (один миллион) руб., предоставление залогового обеспечения не является обязательным⁵. В случае, если залоговое обеспечение по таким экспресс-микрозаймам не оформляется, в качестве обеспечения своевременного исполнения обязательств по предоставленному микрозайму должно быть принято обеспечение в соответствии с п.2.2.3 настоящего Порядка.

Среднемесячный доход поручителя (совокупный доход поручителей) за вычетом обязательных расходов (минимальный прожиточный минимум, платежи по полученным кредитам и т.п.) должен превышать максимальную сумму месячного платежа по предоставляемому экспресс-микрозайму. В зачет среднемесячного дохода поручителя (совокупного дохода поручителей) не принимается доход, полученный от Заемщика.

2.3. Страхование залогов

2.3.1. Агентство самостоятельно определяет целесообразность страхования передаваемого Залогодателем в залог имущества, являющегося обеспечением обязательств Заемщика по Договору микрозайма.

На период действия ограничительных мер в связи с распространением коронавируса COVID-19 предоставляется отсрочка по выполнению обязательств по страхованию передаваемого в залог имущества.

2.4. Правила уплаты процентов и погашения основного долга.

2.4.1. Уплата процентов по экспресс-микрозаймам, предоставленным в рамках настоящих Правил, осуществляется ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем выдачи экспресс-микрозайма.

По экспресс-микрозаймам, выдаваемым в период действия ограничительных мер в связи с распространением коронавируса COVID-19, возможно предоставление отсрочки по уплате процентов на срок не более двух месяцев.

2.4.2. Погашение основного долга осуществляется в соответствии с графиком платежей.

Возможно установление льготного периода на срок не более 6 (шести) месяцев, в течение которого погашение основного долга не производится.

⁴Для хозяйственных обществ обязательно предоставление поручительства их участников (акционеров), имеющих совокупную долю свыше 50% в уставном капитале общества, и каждого участника, имеющего 25% и более в уставном капитале общества.

⁵За исключением случаев, когда при последующем обращении того же заемщика за получением микрозайма его задолженность перед Агентством превысит 1 000 000 рублей. Тогда залоговое обеспечение предоставляется на сумму микрозайма(-ов), превышающую 1 000 000 рублей.

3. Порядок подачи заявки на предоставление экспресс-микрозайма, порядок её рассмотрения. Документы, предоставляемые Заявителем

3.1. Для рассмотрения заявки на предоставление экспресс-микрозайма Заявитель предоставляет Агентству надлежаще оформленные документы согласно Приложению № 1 к настоящим Правилам. В период действия ограничительных мер в связи с распространением коронавируса COVID-19 документы (в виде сканированной копии оригинала или документа, подписанного электронной подписью лица, выдавшего документ) предоставляются путем их направления на электронную почту Агентства с последующим предоставлением оригиналов после снятия ограничительных мер в связи с распространением коронавируса COVID-19 или в ходе подписания Договора о предоставлении микрозайма.

Специалист Агентства может запросить дополнительные документы у Заявителя, необходимые для рассмотрения заявки.

3.2. Заявка на предоставление экспресс-микрозайма рассматривается Агентством не более 1 (одного) рабочего дней после получения полного пакета документов.

3.3. Заявка клиента на предоставление экспресс-микрозайма с полным пакетом документов проходит проверку на предмет наличия сведений о Заявителе в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, кредитной истории в бюро кредитных историй (далее – БКИ), деловой репутации всех предполагаемых участников сделки, а также юридическую экспертизу.

3.4. Специалист Агентства на основании представленных документов осуществляет расчет соответствия запрашиваемой суммы экспресс-микрозайма максимально возможной, установленной настоящими Правилами.

3.5. На основании анализа предоставленных документов с учетом заключений служб Агентства заявка клиента на получение экспресс-микрозайма выносится на рассмотрение Комитета по предоставлению займов.

3.6. Решение о предоставлении экспресс-микрозайма принимается Комитетом по предоставлению займов. Основные условия договора микрозайма устанавливаются в соответствии с требованиями, указанными в Приложении №2 к Правилам.

3.7. Решение Комитета по предоставлению займов оформляется письменно в виде протокола. Условия предоставления экспресс-микрозайма (сумма, срок, целевое назначение экспресс-микрозайма, размер процентной ставки, график погашения, обеспечение, принимаемое в залог имущество, с указанием его оценочной и рыночной стоимости, понижающего коэффициента, необходимость страхования имущества, передаваемого в залог, дополнительные условия, подлежащие включению в условия договора микрозайма) могут отличаться от первоначально указанных Заявителем.

3.8. Агентство вправе мотивированно отказаться от предоставления экспресс-микрозайма по основаниям, указанным в пунктах 4.1 и 4.2 Правил.

Положительное решение о предоставлении экспресс-микрозайма действительно в течение 1 (одного) месяца с даты его принятия Комитетом по предоставлению займов.

3.9. При принятии Комитетом по предоставлению займов отрицательного решения о предоставлении экспресс-микрозайма специалист Агентства уведомляет Заявителя о принятом решении и разъясняет ему право забрать из Агентства по письменному заявлению оригиналы поданных документов. Решение Комитета доводится до Заявителя одним из следующих способов по усмотрению специалиста Агентства: по электронной почте (e-mail), по телефону, почтовым отправлением, в офисе Агентства.

4. Основания отказа в предоставлении экспресс-микрозайма

4.1. В предоставлении экспресс-микрозайма должно быть отказано при наличии любого из следующих оснований:

- если Заявитель не отвечает требованиям, указанным в п.2.1.1 Правил;

- если в отношении одного Заявителя сумма обязательств по выданным Агентством договорам микрозаймов превысит предельный размер, установленный Федеральным законом Российской Федерации от 02.07.2010г. №151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях»;
- объявление Заявителя, его поручителя(ей), залогодателя (ей) банкротом(-ами) в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- отсутствие обеспечения или недостаточный объём обеспечения;
- наличие в отношении обратившегося субъекта малого или среднего предпринимательства, его поручителя (ей) предъявленных к исполнению исполнительных документов, споров в судах на значительные суммы, об административном приостановлении деятельности, об аресте закладываемого имущества, иных дел в судах, результатом рассмотрения которых может стать приостановление или прекращение полное или частичное предпринимательской деятельности обратившегося субъекта малого или среднего предпринимательства, его поручителя (ей), прекращение прав на закладываемое имущество.

4.2. В предоставлении экспресс-микрозайма Агентство вправе отказать при наличии любого из следующих оснований:

- не представлены документы, определенные настоящими Правилами, или не в полном объеме, или представлены недостоверные сведения и документы;
- выявлены такие факты, как отрицательная кредитная история, отрицательная деловая репутация, некредитоспособность Заявителя, его поручителя (-ей);
- предоставлено неликвидное или малоликвидное залоговое обеспечение;
- наличие обстоятельств, которые могут повлиять на платежеспособность Заявителя/Поручителя;
- предоставлено обеспечение, находящееся в залоге у третьих лиц;
- иные обстоятельства, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

5. Порядок предоставления льготного периода по погашению и изменения графиков погашения действующих микрозаймов

5.1. В целях определения порядка предоставления льготного периода, изменения графика погашения, пролонгации действующего договора микрозайма Агентство выделяет две категории Заемщиков:

- а) Заемщики, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, определённых Правительством Российской Федерации;
- б) иные заемщики.

5.2. Основные условия предоставления льготного периода по погашению договора микрозайма, заключенного с Заемщиком, относящимся к категории, определённой п.5.1. (а):

5.2.1. Льготный период устанавливается на основании требования, полученного Агентством от Заемщика не позднее 30.09.2020.

Требование Заемщика должно содержать:

- указание на приостановление исполнения своих обязательств по договору микрозайма (или на уменьшение размера платежей⁶), заключенному до 03.04.2020, в течение льготного периода;
- ссылку на то, что льготный период устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 03 апреля 2020 года №106-ФЗ.

⁶ уменьшение размера платежа в течение льготного периода предоставляется только Заемщикам-индивидуальным предпринимателям

Требование Заемщика может также содержать длительность льготного периода (не более 6 месяцев) и дату начала льготного периода. В случае, если Заемщик в своем требовании не определил длительность льготного периода, а также дату начала льготного периода, льготный период считается равным шести месяцам, а датой начала льготного периода - дата направления требования заемщика Агентству.

Требование предоставляется Заемщиком Агентству в письменном виде. В течение действия ограничительных мер в стране / регионе возможно предоставление требования путем направления сканированной копии требования на электронную почту Агентства с электронного ящика, информация о котором ранее была предоставлена надлежащим образом Заемщиком Агентству в качестве электронного ящика для переписки.

Требование Заемщика, являющегося индивидуальным предпринимателем, также может быть представлено Агентству с использованием средств подвижной радиотелефонной связи с абонентского номера, информация о котором предоставлена Заемщиком Агентству.

5.2.2. Предоставление льготного периода предусматривает перенос платежей основного долга (части платежей основного долга, если Заемщик в своём требовании указал уменьшение размера платежей⁶), приходящихся на льготный период, на следующий за ним срок оплаты. По окончании (прекращении) льготного периода платежи по основному долгу по договору микрозайма уплачиваются заемщиком в размере и с периодичностью (в сроки), которые аналогичны установленным или определенным в соответствии с действовавшими до предоставления льготного периода условиями указанного договора микрозайма, а срок возврата микрозайма продлевается на срок, необходимый для погашения обязательств Заемщика по микрозайму исходя из порядка уплаты платежей по основному долгу.

5.2.3. Срок рассмотрения Агентством полученного требования не более 5 календарных дней, в течение которого Агентство направляет Заемщику уведомление об изменении условий Договора микрозайма.

5.2.4. На дату начала льготного периода производится фиксация начисленных по эту дату процентов, пени за несвоевременную оплату основного долга и процентов по микрозайму. Срок их оплаты переносится на дату платежа по графику, следующую за датой окончания льготного периода.

5.2.5. В течение льготного периода по договору микрозайма:

- продолжают начисляться проценты. По окончании льготного периода остаток начисленных процентов (за вычетом уплаченных Заемщиком самостоятельно в течение льготного периода), включается в сумму обязательств Заемщика по основному долгу и распределяется пропорционально по оставшемуся графику погашения основного долга.
- не начисляются пени за несвоевременную оплату основного долга и процентов.
- у Агентства приостанавливаются обязательства по предоставлению микрозаймов / траншей по микрозаймам Заемщику, если таковые были по ранее (до 03.04.2020) заключенным договорам микрозайма.
- не предъявляются требования о досрочном исполнении обязательства по договору микрозайма и (или) обращение взыскания на предмет залога или предмет ипотеки, обеспечивающие обязательства по соответствующему договору микрозайма, и (или) обращение с требованием к поручителю (гаранту).

5.2.6. Заемщик вправе в любой момент в течение льготного периода досрочно погасить сумму (часть суммы) микрозайма без прекращения льготного периода, пока данные суммы платежей не достигнут суммы платежей по основному долгу и по процентам, которые заемщик должен был бы заплатить в течение действия льготного периода, если бы ему не был установлен льготный период. При достижении указанной суммы платежей действие льготного периода прекращается.

5.2.7. Заемщик в праве самостоятельно прекратить действие льготного периода, уведомив об этом Агентство способом, указанным в п. 5.2.1 настоящих Правил.

5.2.8. По окончании льготного периода:

- производится фиксация начисленных, но не уплаченных заемщиком самостоятельно в период действия льготного периода процентов. Их сумма переносится на основной долг.
- возобновляется начисление пени на остаток просроченного основного долга и просроченных процентов по договору микрозайма;

- пересматривается график погашения основного долга с учетом прибавленного к нему остатка начисленных, но не уплаченных заемщиком самостоятельно в период действия льготного периода процентов, и фактического срока льготного периода в соответствии с правилом, указанным в п. 5.2.2. настоящих Правил.
- Агентство в течение 5 календарных дней направляет Заемщику уведомление об изменении условий Договора микрозайма.

5.2.9. Изменение условий Договора микрозайма не требует согласие поручителей и залогодателей. В случае, если договор микрозайма был обеспечен залогом и/или поручительством срок действия такого договора залога и/или поручительства продлевается на срок действия договора микрозайма.

5.3. Основные условия порядка рассмотрения поданных в период действия режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации ⁷ заявок Заемщика об изменении графика платежей и пролонгации договора микрозайма, заключенного с Заемщиком, относящимся к категории, определенной п.5.1. (б) указаны в «Правилах предоставления микрозаймов субъектам малого и среднего предпринимательства за счет средств АНО «АПМБ»» с учетом следующих особенностей.

5.3.1. При рассмотрении заявки Заемщика на изменение графика погашения (включая пролонгацию) допускается принятие решения без анализа финансового состояния Заемщика (Поручителя, Залогодателя) при одновременном соблюдении следующих условий:

- Заемщик (Залогодатель, Поручитель) не имеет задолженности по налогам, находящейся на взыскании в Федеральной службе судебных приставов, согласно сведениям, полученным с их официального сайта;
- Заемщик не имеет неисполненные обязательства перед Агентством (за исключением случаев, когда такое неисполнение связано с введением в стране / регионе ограничительных мер);
- Заемщик (Залогодатель, Поручитель) не имеют отрицательной кредитной истории;
- пересмотр графика предусматривает отсрочку выплаты максимум ближайших шести платежей на срок не более шести месяцев с распределением этих платежей на оставшийся срок пропорционально ранее утвержденного графика или пролонгацию договора на срок не более 6 месяцев с установлением графика погашения;

5.3.2. Срок микрозайма с учетом пролонгации не должен превышать 60 мес.

5.3.3. Допускается рассмотрение заявок на изменение графика погашения (включая пролонгацию) действующего в Агентстве договора микрозайма при наличии по договору микрозайма просроченной задолженности по основному долгу и отсутствии задолженности по уплате просроченных процентов и пени.

5.3.4. Допускается отсрочка по погашению процентов на срок не более двух месяцев.

5.3.5. Срок рассмотрения заявки, порядок принятия решения Агентством и оформления изменений к договорной документации тот же, что и при рассмотрении заявки на предоставление микрозайма с учетом следующей особенности:

- в период действия ограничений в стране / регионе подача анкет-заявок Заемщиком и анкет Поручителем возможна в виде фотокопии по электронной почте с почтового ящика, указанного подписантами в качестве контактного, с последующей передачей оригиналов в Агентство.

⁷ Введенного в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. N 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера"

Документы, необходимые для рассмотрения вопроса о предоставлении экспресс-микрозайма

1. Анкета-заявка Заявителя⁸, Техничко-экономическое обоснование (далее – ТЭО), заполненные по форме Агентства.
2. Отзыв о деловой репутации Заявителя от кредитных организаций и (или) некредитных финансовых организаций, в которых Заявитель находится (находилось) на обслуживании, и (или) от контрагента, имеющего с ним деловые отношения.
3. Анкеты юридических и/или физических лиц, индивидуальных предпринимателей:
 - выступающих Залогодателями и/или Поручителями по заявке на получение микрозайма;
 - выступающих участниками Заявителя (только для обществ с ограниченной ответственностью) с приложением копий общегражданских паспортов участников-физических лиц.
4. Документы, подтверждающие правоспособность Заявителя / Залогодателя / Поручителя:
 - 4.1. Юридические лица представляют:
 - копию Устава, изменений и/или дополнений в Устав (при наличии), зарегистрированных в установленном законодательством порядке (заверенные надлежащим образом);
 - копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (заверенные надлежащим образом);
 - протокола заседаний уполномоченных учредительными документами организации органов о назначении на соответствующую должность руководителя;
 - приказа о вступлении руководителя в должность;
 - документы, подтверждающие одобрение уполномоченными органами Субъекта МСП совершения сделки микрозайма (в случае отнесения микрозайма к крупной сделке/сделке с заинтересованностью);
 - реестр акционеров (для акционерных обществ), составленный не ранее чем за 30 (тридцать) дней до даты заключения договора микрозайма с Субъектом МСП;
 - копию разрешения на занятие отдельными видами деятельности (лицензию), если данные виды деятельности подлежат лицензированию в соответствии с действующим законодательством.
 - 4.2. Физические лица, осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность, представляют:
 - копию общегражданского паспорта;
 - копию разрешения на занятие отдельными видами деятельности (лицензию), если данные виды деятельности подлежат лицензированию в соответствии с действующим законодательством;
5. Финансовые документы Заявителя:
 - 5.1. Выписки с расчетных счетов за период с 01.10.2019 по 31.03.2020 (для Заемщиков, имеющих сезонный характер деятельности - за период с 01.04.2019 по 31.03.2020);
6. Документы по предоставляемому обеспечению:
 - 6.1. При залоге транспортных средств и самоходной техники:
 - паспорт транспортного средства (ПТС), паспорт самоходной машины (ПСМ);
 - копия свидетельства о регистрации ТС (СМ);
 - копия договора купли-продажи транспортного средства (самоходной техники) в случае залога приобретаемого транспортного средства (самоходной техники).
 - 6.2. При залоге оборудования:
 - копии документов, подтверждающих право собственности на предмет залога;
 - копии документов, подтверждающих оплату таможенной пошлины (при импорте оборудования);
 - копии документов, подтверждающих оплату оборудования (при необходимости);

⁸ Индивидуального предпринимателя или юридического лица

6.3. При залоге недвижимости:

- копии документов, подтверждающих право собственности на объект недвижимости;
- копии документов-оснований возникновения права собственности на недвижимую вещь;
- копию технического или кадастрового паспорта на объект недвижимости (при наличии);
- копию нотариального согласия супруга залогодателя на залог недвижимости, приобретенной в период брака⁹.

6.4. При принятии поручительств физических лиц:

- копию общегражданского паспорта или иной документ, удостоверяющий личность поручителя;
- документы, подтверждающие платежеспособность (2-НДФЛ, справка ПФР или извещение о состоянии лицевого счета в ПФР, полученное через портал Госуслуги в личном кабинете физического лица и направленное им на электронный адрес Агентства) (при необходимости);
- анкета физического лица по форме Агентства.

6.5. В случае страхования предмета залога предоставляется страховой полис, по которому выгодоприобретателем выступает Агентство, и платежный документ, подтверждающий оплату полиса¹⁰.

6.6. Вместе с копиями документов, указанных в Приложении №1 к Правилам Заемщик/Поручитель/Залогодатель предоставляют сотруднику Агентства оригиналы для сличения.

⁹ Возможно предоставление после принятия решения Комитетом по предоставлению займов об одобрении микрозайма

¹⁰ Представляется после заключения договора залога.

Параметры предоставляемого экспресс-микрозайма

1. Размер предоставляемого экспресс-микрозайма.
 - 1.1. Минимальный размер суммы предоставляемого экспресс-микрозайма не ограничен.
 - 1.2. Максимальный размер суммы предоставляемого Агентством экспресс-микрозайма Заемщику составляет 5 000 000 (пять миллионов) рублей;
 2. Лимиты и ограничения.

Предельный размер обязательств Заемщика перед Агентством по основному долгу по всем действующим микрозаймам не должен превышать 5 000 000 (пять миллионов) рублей.

Среднемесячный платеж по предоставляемому экспресс-микрозайму с учетом среднемесячных платежей по ранее полученным Заемщиком кредитам и займам (как в самом Агентстве, так и у других кредиторов) не должен превышать 11% среднемесячных поступлений выручки от реализации товаров, оказания работ / услуг на расчетные счета Заемщика за период по март 2020 года включительно¹¹.
 3. Размер процентной ставки по экспресс-микрозаймам - ключевая ставка ЦБ РФ на дату заключения договора микрозайма.
 4. Срок предоставляемого экспресс-микрозайма – не более 24 мес.
 5. Размер неустойки за несвоевременное погашение основного долга и/или процентов за пользование экспресс-микрозаймом - двойная ключевая ставка ЦБ РФ, действующей на день просрочки, за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного срока исполнения обязательства.
 6. Агентство вправе взыскать с Заемщика штраф в сумме 10000 (Десять тысяч) рублей, в случае нарушения Заемщиком сроков предоставления документов, сведений и/или совершение действий, предусмотренных заключенным договором микрозайма».
-

¹¹ При расчете не принимается во внимание выручка, поступающая от взаимосвязанных с Заемщиком контрагентов.